

**DIRECTION INTERREGIONALE DE LA MER
SUD ATLANTIQUE**

**AGRANDISSEMENT DU CENTRE POLMAR
DU VERDON-SUR-MER (33123)**

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 09 – REVETEMENTS DE SOL – FAIENCE

27 NOVEMBRE 2024
Modifié 09 décembre 2024

1	GENERALITES	3
1.1	Connaissance du descriptif	3
1.2	Documents de référence	3
1.3	Zones climatique et sismique	3
1.4	Matériaux	3
1.5	Plan de calepinage	4
1.6	Réception des supports	4
1.7	Raccords	4
1.8	Protection et nettoyage	4
1.9	Tolérances	4
1.10	Nettoyage de chantier	4
2	SECURITE	4
3	ISOLANT THERMIQUE POLYURETHANE 100 MM	5
4	CHAPE FLUIDE BASE CIMENT	5
5	CARRELAGE	5
5.1	Ragréage fibré	5
5.2	Enduit de sol avec formes de pente	6
5.3	Siphon inox	6
5.4	Etanchéité en sol	6
5.5	Grés cérame 20x20 cm antidérapant PN 18	6
5.6	Grés cérame 40x40 cm	7
5.7	Plinthes droites	7
6	REKETEMENT DE SOL PVC	7
6.1	Test à la bombe à carbure	7
6.2	Ragréage	7
6.2.1	Support existant	7
6.2.2	Support neuf	8
6.3	Revêtement de sol PVC compact en lés	8
6.4	Revêtement de sol PVC isophonique en lés	8
6.5	Profil de raccordement en aluminium	9
6.6	Couvre-joint de dilatation en aluminium	9
7	TAPIS ESSUIE-PIEDS	9
8	BANDES PODOTACTILES	9
9	FAIENCE	10
9.1	Protection à l'eau sous faïence	10
9.2	Faïence 20x40 cm	10
9.3	Miroirs 60x80 cm	10

1 GENERALITES

1.1 Connaissance du descriptif

L'entrepreneur devra obligatoirement prendre connaissance du lot n°00 « Prescriptions communes tous corps d'état » au même titre que son propre descriptif.

Il devra également s'assurer des matériaux, ouvrages et prestations à la charge des autres corps d'état, lui permettant ainsi d'établir une offre complète et forfaitaire.

Le présent descriptif doit permettre à l'entrepreneur d'établir son offre, en complément des plans de l'Architecte et des autres pièces écrites. Il est bien entendu que le présent document n'a pas un caractère limitatif et que l'entrepreneur devra prévoir toutes les fournitures et prestations conformément aux textes régissant sa profession et aux règles de l'Art. Les éventuels oublis devront être signalés à l'Architecte avant remise de l'offre.

1.2 Documents de référence

Les ouvrages à réaliser et leur mise en œuvre seront conformes aux Documents Techniques Unifiés DTU, Normes Françaises NF, règles professionnelles, avis techniques en vigueur à la date de signature du marché, et notamment :

DTU 26.2 Chapes et dalles à base de liants hydrauliques

DTU 52.2 Revêtements céramiques collés

DTU 52.10 Mise en œuvre des sous-couches isolantes sous chape et carrelage scellé

DTU 53.12 Préparation du support et revêtements de sols souples

Guide ministériel de dimensionnement parasismique des éléments non structuraux du cadre bâti

Arrêté du 22 mars 2017 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des bâtiments existants

Réglementation thermique RT 2012

Circulaire interministérielle DGUHC 2007-53 du 30/11/2007 relative à l'accessibilité des personnes handicapées

Cahier du CSTB

Code du travail

Avis techniques des fabricants.

Cette liste n'étant pas limitative, l'entrepreneur devra se référer à tous les textes réglementant sa profession et celle des corps d'état concernés par ses ouvrages.

1.3 Zones climatique et sismique

Vent : région 2, site exposé

Neige : région A2, altitude < 200 m

Sismicité : zone 2 – catégorie d'importance II

Atmosphère marine de bord de mer

1.4 Matériaux

Les revêtements de sol devront avoir fait l'objet d'un classement UPEC. Celui-ci sera au moins égal au classement demandé dans le présent descriptif et devra dans tous les cas être adapté à l'utilisation du local concerné. Ils devront disposer d'un écolabel européen et d'une étiquette A+.

Les colles et sous-couches acoustiques bénéficieront d'un avis technique du CSTB.

Les colles, ragréages et primaires seront classés EC1 (Emicode).

Les isolants devront bénéficier d'une certification ACERMI.

Avant toute commande, l'entrepreneur devra obligatoirement soumettre les fiches techniques et procès-verbaux d'essais à l'Architecte et au bureau de contrôle et avoir obtenu leur accord écrit.

1.5 Plan de calepinage

L'entrepreneur devra les plans de calepinage de ses ouvrages. Ceux-ci seront soumis à l'approbation de l'Architecte avant toute intervention.

1.6 Réception des supports

Avant toute intervention, l'entrepreneur devra obligatoirement réceptionner les supports neufs de ses ouvrages en présence des entrepreneurs concernés. Si ceux-ci ne sont pas conformes au DTU, il devra en aviser l'Architecte par écrit. Les supports seront alors repris par les entrepreneurs fautifs et réceptionner à nouveau. Toute intervention sans réception préalable vaudra acceptation du support sans réserve.

Dans tous les cas, il ne devra intervenir que lorsque toutes les conditions de mise en œuvre seront aux DTU et prescriptions des fabricants.

1.7 Raccords

L'entrepreneur devra toutes les découpes autour des tuyauteries ou appareils, ainsi que les raccords après intervention des autres corps d'état.

1.8 Protection et nettoyage

L'entrepreneur est responsable de ses ouvrages à partir de son intervention et jusqu'à la réception. A cet effet, il devra toutes les protections nécessaires pour garantir une parfaite livraison.

1.9 Tolérances

Sauf spécification contraire dans la description des ouvrages, les tolérances seront celles définies par les DTU et Normes.

1.10 Nettoyage de chantier

L'entrepreneur devra un nettoyage régulier du chantier, de ses ouvrages et des locaux dans lesquels il intervient ainsi que le chargement des gravats et déchets dans les bennes de chantier, excepté les déchets dangereux et/ou inflammables qui seront évacués par l'entrepreneur dans une décharge agréée pour recevoir et traiter ce type de déchets, les bordereaux de prise en charge devant obligatoirement être fournis au maître d'ouvrage.

Le brûlage ou enfouissement sur site est interdit.

2 SECURITE

L'entrepreneur devra mettre en œuvre tous les équipements et matériels permettant de réaliser ses ouvrages dans les conditions réglementaires de sécurité et protection de la santé conformément au Plan Général de Coordination rédigé par le coordonnateur sécurité.

Le coût sera inclus dans les prix unitaires.

3 ISOLANT THERMIQUE POLYURETHANE 100 MM

Fourniture et pose d'un isolant non compressible classé SC1a2Ch en panneaux de mousse de polyuréthane à bords rainurés et bouvetés avec parement multicouches étanche type TMS de EFYOS ou équivalent, épaisseur 100 mm R 4,65 m²K/W.

Au préalable, une couche de désolidarisation en polyéthylène de 200 microns sera mise en place sur toute la surface avec recouvrement de 25 cm minimum et adhésif de 5 cm de largeur entre lés ainsi qu'une bande de désolidarisation en polyéthylène en périphérie des locaux et au droit des pieds d'huissières. La bande périphérique remonte jusqu'à 20 mm au-dessus du niveau du sol fini et est maintenue par une bande adhésive en partie haute.

Les jonctions entre panneaux sont pontées par une bande adhésive.

La bande est munie d'une jupe adhésive destinée à éviter les coulées de laitance entre la bande et l'isolant, lors du coulage de la chape.

Les matériaux et leur mise en œuvre seront conformes au DTU 52.10 et au cahier des charges des fabricants.

Localisation : tous locaux de l'extension du bâtiment CEI

4 CHAPE FLUIDE BASE CIMENT

Réalisation d'une chape fluide autonivelante à base de ciment, bénéficiant d'un avis technique, destinée à recevoir un revêtement collé en PVC.

Les prestations du présent lot comprennent :

- le bâchage des ouvertures en façades afin d'éviter tout ensoleillement direct
- la fourniture et pose de profils en PVC formant les joints de fractionnement
- le coulage à la pompe de la chape fluide base ciment fibrée sur une épaisseur minimale de 5 cm en tous points; un produit de cure sera pulvérisé en surface,
- après séchage, le ponçage pour élimination du produit de cure, le traitement des éventuelles fissures et le dépoussiérage par aspiration,
- le remplissage des joints de fractionnement,

La mise en œuvre sera conforme au cahier des charges ayant permis l'obtention de l'avis technique.

Localisation : tous locaux de l'extension du bâtiment CEI

5 CARRELAGE

5.1 Ragréage fibré

Réalisation de ragréage fibré sur support béton existant y compris tous travaux préparatoires.

La prestation comprendra notamment :

- le dépoussiérage et le nettoyage
- l'application d'un primaire au rouleau
- le ragréage sur toute la surface à l'aide d'un produit de ragréage fibré autolissant appliqué à la lisseuse inox. Le produit devra bénéficier d'un avis technique et respectant le classement UPEC du local.

L'épaisseur sera variable en fonction de la planimétrie, l'épaisseur minimale étant de 3 mm.

La préparation et la mise en œuvre devront être conformes aux recommandations du fabricant et au DTU 53.12.

Localisation : bureau chef d'équipe, salle de travail et sas hangar POLMAR existant

5.2 Enduit de sol avec formes de pente

Réalisation d'un enduit de sol avec formes de pente sur plancher béton existant y compris tous travaux préparatoires.

La prestation comprendra notamment :

- vérification du support, grattage de la colle et des ragréages non adhérents sous revêtements déposés par le lot 03, dépoussiérage et nettoyage
- application d'un primaire au rouleau
- l'enduit de sol type Weberfloor 4040 de Weber et Broutin ou équivalent, finition lissée, avec formes de pente, destiné à recevoir un carrelage collé

La préparation et la mise en œuvre devront être conformes aux recommandations du fabricant et au DTU 52.2.

Localisation : WC/douche 01/02 et douche non PMR dans bâtiment CEI existant

5.3 Siphon inox

Fourniture, pose, raccordement et blocage de siphon de sol en inox type 2063RBDS de Limatec ou équivalent, dimensions 200x200 mm, sortie verticale diamètre 63 mm, avec platine d'étanchéité et de positionnement et rosette à petits orifices diamètre 8 mm avec vis de sécurité.

Les siphons seront arasés au niveau du sol fini et protégés jusqu'à la fin de l'intervention des autres corps d'état.

Localisation : WC/douche 01-02 et douche non PMR dans bâtiment CEI existant

5.4 Etanchéité en sol

Réalisation d'une étanchéité en sol et remontées en plinthes à l'aide d'un système d'étanchéité liquide bi-composant bénéficiant d'un avis technique pour une utilisation en locaux EB+ collectifs. La prestation comprend la vérification et la préparation du support, l'application d'un primaire, le traitement des angles et points singuliers par une bande d'armature, l'application de la sous-couche d'étanchéité en deux couches minimum, les relevés et la protection jusqu'à la pose du carrelage. La mise en œuvre et les produits utilisés seront rigoureusement conformes aux prescriptions du fabricant.

Localisation : WC/douches 01-02 et douche non PMR dans bâtiment CEI existant

5.5 Grès cérame 20x20 cm antidérapant PN 18

Fourniture et pose droite de grès cérame antidérapant PN 18 suivant norme NFP 05-011, format 20x20 cm, couleur au choix de l'architecte parmi un nuancier de 6 couleurs minimum.

Classement UPEC : U4 P4 E3 C2

Les carreaux seront collés à l'aide d'une colle certifiée CSTB.

Le jointoiement sera réalisé au mortier haute résistance, teinte grise au choix de l'architecte.

La prestation comprend également toutes sujétions de coupes, le traitement des joints de fractionnement à l'aide d'un mastic adapté, le nettoyage et la protection en fin de prestations.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 52.2.

Localisation : WC/douche 01-02 et douche non PMR dans bâtiment CEI existant

5.6 Grés cérame 40x40 cm

Fourniture et pose de grés cérame mat, format 40x40 cm, couleurs au choix de l'architecte parmi un nuancier de 6 couleurs minimum.

Classement UPEC : U4 P4 E3 C2

Les carreaux seront collés sur le dallage béton existant à l'aide d'une colle certifiée CSTB.

Le jointoiement sera réalisé au mortier joint teinte grise au choix de l'architecte.

La prestation comprend également toutes sujétions de coupes, le traitement des joints de fractionnement à l'aide d'un mastic adapté, le nettoyage et la protection en fin de prestations

Les matériaux et leur mise en œuvre seront conformes au DTU 52.2.

Localisation : bureau chef d'équipe, salle de travail et sas hangar POLMAR existant

5.7 Plinthes droites

Fourniture et pose collée de plinthes droites de 8 cm de hauteur assorties au carrelage.

Les plinthes seront collées à l'aide d'une colle préconisée par le fabricant et adaptée au support neuf compris tous travaux préparatoires.

Le jointoiement sera réalisé au mortier joint, prêt à l'emploi, teinte au choix de l'architecte.

La prestation comprend également toutes les sujétions de coupe, le joint mastic au raccordement avec le carrelage et le nettoyage.

Localisation : bureau chef d'équipe, salle de travail et sas hangar POLMAR existant

6 REVETEMENT DE SOL PVC

6.1 Test à la bombe à carbure

Avant exécution du ragréage et de la pose des revêtements de sol PVC, l'entrepreneur devra la vérification du taux d'humidité du support par des tests à la bombe au carbure de calcium.

Le résultat de ces essais sera remis par écrit à l'architecte.

Localisation : tous locaux extension et bâtiment CEI existant recevant un revêtement de sol PVC

6.2 Ragréage

6.2.1 Support existant

Réalisation de ragréage fibré sur support béton existant y compris tous travaux préparatoires.

La prestation comprendra notamment :

- le dépoussiérage et le nettoyage
- l'application d'un primaire au rouleau
- le ragréage sur toute la surface à l'aide d'un produit de ragréage fibré autolissant appliqué à la lisseuse inox. Le produit devra bénéficier d'un avis technique et respectant le classement UPEC du local.

L'épaisseur sera variable en fonction de la planimétrie après dépose des revêtements existants, l'épaisseur minimale étant de 3 mm.

La préparation et la mise en œuvre devront être conformes aux recommandations du fabricant et au DTU 53.12.

Localisation : *entrée, local batteries, espace partagé, vestiaire 01, ateliers électrique et électronique bâtiment CEI*

6.2.2 Support neuf

Réalisation d'un ragréage autolissant sur chape neuve.

Au préalable, l'entrepreneur devra le nettoyage du support et l'application d'un primaire d'accrochage.

L'épaisseur ne sera pas inférieure à 3 mm.

Le produit devra bénéficier d'un avis technique et respectant le classement UPEC du local.

La préparation et la mise en œuvre devront être conformes aux recommandations du fabricant et au DTU 53.12.

Localisation : *tous locaux de l'extension du bâtiment CEI*

6.3 Revêtement de sol PVC compact en lés

Fourniture et pose d'un revêtement de sol PVC hétérogène compact, groupe T d'abrasion, en lés de 2,00 m de largeur, classement U4 P3 E2/3 C2, type TARALAY PREMIUM COMPACT de GERFLOR ou équivalent, constitué d'une couche d'usure en PVC avec décor dans la masse renforcé par une grille de verre, couleurs au choix de l'architecte parmi tout le nuancier du fabricant.

Epaisseur totale : 2 mm

Epaisseur de la couche d'usure $\geq 1,02$ mm

Classement au feu : Bfl-s1

Poinçonnement statique rémanent $\leq 0,10$ mm

Le revêtement aura reçu en usine une protection de surface polyuréthane.

Les lés seront posés bord à bord, dans le même sens, par simple encollage avec une colle en émulsion acrylique préconisée par le fabricant puis marouflés manuellement et au rouleau.

Les joints seront traités à chaud par soudure thermique avec un cordon d'apport.

Les matériaux et leur mise en œuvre seront conformes au DTU 53.12 et aux prescriptions du fabricant.

Localisation : *ateliers électrique et électronique, local batteries dans bâtiment CEI existant*

6.4 Revêtement de sol PVC isophonique en lés

Fourniture et pose d'un revêtement de sol PVC hétérogène isophonique en lés de 200 cm de large du type TARALAY PREMIUM CONFORT de GERFLOR ou équivalent, séries et couleurs au choix de l'architecte.

Classement : U4 P3 E3 C2

Epaisseur totale : 3,0 à 3,3 mm suivant séries

Epaisseur de la couche d'usure : 1,02 à 1,17 mm suivant séries

Isolation acoustique aux bruits d'impact : 17 dB(A)

Poinçonnement rémanent $\leq 0,20$ mm

Réaction au feu : Cfl-s1

Le revêtement aura reçu en usine un traitement fongistatique et bactériostatique et une protection de surface polyuréthane.

Les lés seront posés bord à bord, en sens inversé, par simple encollage avec une colle en émulsion acrylique préconisée par le fabricant.

Les joints seront traités à chaud par soudure thermique avec un cordon d'apport.

Les matériaux et leur mise en œuvre seront conformes aux prescriptions du fabricant et au DTU 53.12.

Localisation :

Bâtiment CEI :

- *espace partagé, entrée et vestiaire 01 dans bâtiment existant*
- *tous locaux extension*

6.5 Profil de raccordement en aluminium

Fourniture et pose de profil de raccordement en aluminium anodisé type RENO de SCHLUTER ou équivalent aux raccordements entre les différents types de revêtements de sol.

Localisation : *entre revêtements de sol de nature différente dans bâtiment CEI existant*

6.6 Couvre-joint de dilatation en aluminium

Fourniture et pose de couvre-joint de dilatation affleurant en sol type MIFASOL de COUVRANEUF ou équivalent constitué d'un profil en aluminium anodisé fixé par vis inox dans le support en béton et d'une bande souple en élastomère bi-dureté compris joints d'étanchéité à l'air.

Largeur du joint : 40 mm.

Localisation : *au droit du joint de dilatation entre extension et bâtiment CEI existant*

7 TAPIS ESSUIE-PIEDS

Fourniture et pose de tapis essuie-pieds à poser de 9 mm d'épaisseur, dimensions suivant localisation, réaction au feu Bfl-s1, type CORAL CLASSIC de FORBO FLOORING SYSTEM ou équivalent, bordures noires quatre côtés, composé de fibres polyamide ancrées dans une semelle vinylique.

Couleur au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation :

Hangar POLMAR existant : 90x55 cm dans sas bureau chef d'équipe/salle de travail

Bâtiment CEI :

- *155x90 cm au droit de la porte extérieure de l'entrée du bâtiment existant*
- *90x55 cm au droit de la porte extérieure du sas d'entrée de l'extension*

8 BANDES PODOTACTILES

Réalisation de bande podotactile de 40 cm de largeur conforme à la norme NFP 98-351 en résine méthacrylate teintée de couleur blanche avec plots en relief.

Localisation : *emmarchements extérieurs bâtiment CEI*

9 FAIENCE

9.1 Protection à l'eau sous faïence

Réalisation d'un système de protection à l'eau sous faïence bénéficiant d'un avis technique pour une utilisation en locaux classés EB+ locaux collectifs.

La prestation comprend tous les travaux préparatoires du support neuf en plaques de plâtre, l'application d'un primaire, le traitement des angles et fissures par une bande d'armature et l'application de l'enduit en deux couches minimum.

La mise en œuvre et les produits utilisés seront rigoureusement conformes aux prescriptions du fabricant.

Localisation : *WC/douche 01-02 et douche non PMR dans bâtiment CEI existant*

9.2 Faïence 20x40 cm

Fourniture et pose collée de faïence format 20x40 cm, suivant un calepinage simple de trois coloris différents au choix de l'architecte et du maître d'ouvrage parmi un nuancier étendu de 12 couleurs minimum.

Les carreaux sont collés à l'aide d'une colle certifiée CSTB après tous travaux préparatoires des supports neufs.

Le jointoiement est réalisé au mortier joint, teinte au choix de l'architecte.

Les angles saillants et les profils d'arrêt seront réalisés à l'aide de profils en PVC blanc ou gris au choix de l'architecte.

La prestation comprend également toutes les sujétions de découpes et calfeutrement au droit de l'appareillage électrique et des réseaux en pénétrations.

En fin de prestations, l'entrepreneur devra le nettoyage de ses ouvrages à l'eau et la réalisation des joints d'étanchéité au silicone blanc au droit des appareils sanitaires, aux angles rentrants verticaux et horizontaux.

Les matériaux et leur mise en œuvre seront conformes au DTU 52.2

Localisation :

Bâtiment CEI :

- *toute hauteur sur parois WC/douche 01-02 et douche non PMR bâtiment existant*
- *1,40 m de hauteur sur parois placard ménage extension*
- *60 cm de hauteur en dossier du meuble évier de la salle échanges extension*

9.3 Miroirs 60x80 cm

Fourniture et pose de miroir en verre feuilleté, bords polis, dimensions 60x80 cm, épaisseur à définir par l'entreprise, fixé par pattes vissées sur les parois en plaques de plâtre revêtues de faïence.

Le bas du miroir devra être à une hauteur maximale de 105 cm du sol fini.

Localisation : *au dessus des lavabos dans WC/douche 01-02 dans bâtiment CEI existant*
